

ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых
Управляющей Компанией «Управ Дом»
за 2015 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Кирова, 95

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	74357	
	Остаток средств на начало года	руб.	144546	
РАЗДЕЛ I. Доходы				
	Общая площадь квартир	кв.м.	2685,6	
1	Начисленно по тарифу	руб.	468584	
2	Фактически оплачено	руб.	445794	1
3	Задолженность	руб.	97147	
4	Процент оплаты	%	95,1%	
РАЗДЕЛ II. Расходы				
	всего, в том числе		654217	
1	Уборка территории дома, вывоз мусора, спил веток	руб.	86843	
2	Уборка подъездов	руб.	48847	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	12839	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	21619	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	35670	
6	Компенсация затрат Центра оказания услуг за начисление и сбор платежей населения, ведение лицевых счетов	руб.	12804	
7	Расходы по управлению	руб.	84596	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	2409	
9	Очистка дымоходов			
10	Амортизация ОС	руб.	3419	
11	Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов, благоустройство дворовой территории	руб.	288703	2,3,4
12	Материальные расходы, инвентарь	руб.	20731	5
13	Охрана труда и ТБ	руб.	722	
14	Рентабельность 5%	руб.	21620	
15	Уплата 6% налога	руб.	13395	
16	Остаток средств	руб.	-63877	
		Расчет составил:		Миляева С.В.
Примечание :				
1.	В том числе размещение оптоволокна - 6600 руб.			
2.	В т.ч. ремонт подъездов - 142947 руб.			
3.	В т.ч. установка окон пластиковых - 101500 руб.			
4.	В т.ч. ремонт лестничного марша - 5962 руб.			
5.	В т.ч. установка ящиков почтовых - 16117 руб.			
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				